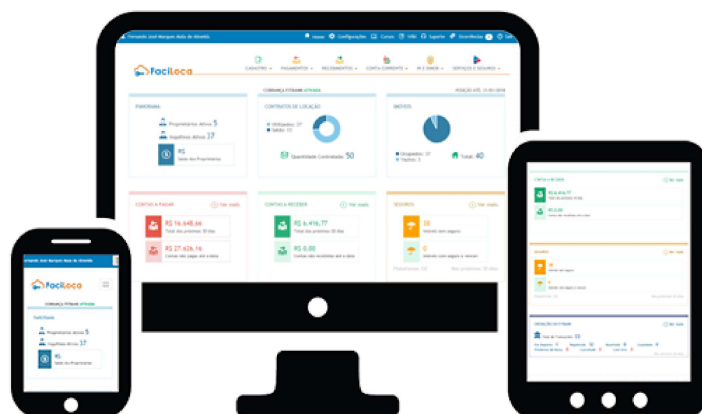


NOVA VERSÃO LIBERADA EM JANEIRO



Foi liberada a nova versão do sistema FaciLoca, dentre as principais implementações destacamos a integração com o FitBank. Através dela, as administradoras conseguem agilizar o processo de cobrança, as vantagens são inúmeras, veja a seguir:

- ✓ Tarifa reduzida por operação (R\$ 3,00)
- ✓ Implantação gratuita, rápida e sem o cansativo processo de homologação
- ✓ Integrado com o novo modelo de registro de cobrança
- ✓ Processamento automático do registro e retorno sem troca de arquivos
- ✓ Conciliação automática dos créditos e débitos

➤ [Ouça nosso podcast e entenda melhor como funciona uma conta de pagamentos e recebimentos](#)

➤ [Entre em contato e descubra como utilizar o FitBank nos sistemas Base Locação, Base Condomínio e FaciLoca](#)

➤ [Leia a documentação completa da versão do FaciLoca](#)

BASE SOFTWARE E SAMI SISTEMAS FECHAM PARCERIA COMERCIAL E TECNOLÓGICA



A Base Software e a Sami Sistemas, empresa líder em tecnologia para o mercado imobiliário no Sul do Brasil, fecharam um contrato de parceria comercial e tecnológica. Este contrato, assinado na sede da Base, tem como objetivo juntar esforços para aumentar a oferta de produtos e serviços através do compartilhamento de tecnologia e interações comerciais e de marketing. Também está previsto nesta parceria o desenvolvimento conjunto de novos produtos que irão se beneficiar da experiência de duas das maiores empresas de software do Brasil para este segmento.



WORKSHOPS DIMOB E DIRF

Para aqueles que não puderam assistir, está disponível os vídeos e manuais com o passo a passo para realizar a Dimob nos sistemas de locação da Base Software. Sugerimos que utilizem fone de ouvido para assistir ao vídeo.

Base Locação: > [Vídeo](#) > [Manual](#)

FaciLoca: > [Vídeo](#) > [Manual](#)

CRONOGRAMA DE VALIDAÇÃO DE BOLETOS REGISTRADOS 2018 – FEBRABAN

A partir de 24 de março de 2018, os boletos de cobrança de valores igual ou acima de R\$ 800,00 passarão a trafegar pela Nova Plataforma da

Cobrança para processamento das informações de pagamento, possibilitando aos consumidores maior conveniência e segurança na operação.

[> Leia Mais](#)



LIDERANÇA

3 dicas para motivar sua equipe

Pessoas motivadas tendem, independente da área, a render muito mais, não é verdade?! Isso acontece em qualquer lugar do mundo, em qualquer âmbito – profissional, pessoal... Por isso, no post de hoje, resolvemos trazer dicas para te ajudar a motivar a sua equipe de trabalho. Confira!

[> Leia Mais](#)

MERCADO IMOBILIÁRIO

Declarações anuais das administradoras de condomínios e locações de imóveis

As declarações anuais das administradoras e imobiliárias são muito importantes e, por isso, devem ser feitas com bastante calma e dedicação. Elas fornecem, basicamente, informações sobre a movimentação financeira (créditos e débitos) do cliente, durante o período de um ano.



[> Leia Mais](#)



Base Locação

O desmembramento de contas a pagar é muito útil, pois, permite que um pagamento seja detalhado no extrato de conta corrente do proprietário, além de poder gerenciar os repasses para a cobrança no recibo de aluguel quando o mesmo documento tem repasses diferenciados.



AGENDA

Fotografia para smartphones e câmeras digitais para o ramo imobiliário

Dias: 6 de fevereiro de 2018

Horário: 14h30 às 18h30

Local: Sede das Entidades (Travessa Francisco Leonardo Truda, 98 - 9º andar - Centro Histórico - Porto Alegre - RS)

[> Mais informações](#)

Obras em Condomínios Habitados

Data: 8 de fevereiro de 2018

Horário: 9h30 às 11h30

Local: Secovi Rio (Av. Almirante Barroso, 52 / 9º andar - Centro).

[> Mais informações](#)**Marketing de diferenciação aplicado ao marketing digital - São José do Rio Preto**

Data: 19 de fevereiro de 2018

Horário: 18h30 (credenciamento)/ 19h às 21h (evento)

Local: Regional Secovi de São José do Rio Preto (Rua Francisco Cal, 156 – Nova Redentora)

[> Mais informações](#)**Regularização Fundiária - Sorocaba e Região**

Dias: 20 de fevereiro de 2018

Horário: 18h30 (credenciamento) / 19h às 20h30 (evento)

Local: Auditório do Edifício Planeta Office Center (Rua Octaviano Gozzano, 325 – 14º pavimento Campolim)

[> Mais informações](#)**Insetos: Prevenção em condomínios**

Dia: 21 de fevereiro de 2018

Horário: 17h30 às 19h30

Local: Sede das Entidades (Travessa Francisco Leonardo Truda, 98 - 9º andar - Centro Histórico - Porto Alegre - RS)

[> Mais informações](#)**Locação em Debate – Vistoria para Locação de Imóveis**

Data: 22 de fevereiro de 2018

Horário: 18h às 20h

Local: Secovi Rio (Av. Almirante Barroso, 52 / 9º andar - Centro).

[> Mais informações](#)Enviado por **Base Software**

Rua Uruguaiana, 94, 21 e 22 andar - Centro - Rio de Janeiro - RJ

Se deseja não receber mais mensagens como esta, [descadastre-se](#).